Normandie, Calvados
Audrieu
Ferme du Pont Roch
8 rue des Cotils

ferme du Pont Roch, puis laiterie et fromagerie industrielles H. Lermat du Parc, puis Au lait intégral, puis usine de produits chimiques Zoothérape

Références du dossier

Numéro de dossier : IA14001007
Date de l'enquête initiale : 2009
Date(s) de rédaction : 2015
Cadre de l'étude : patrimoine industriel patrimoine industriel de l'arrondissement de Caen
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme, laiterie industrielle, fromagerie industrielle
Appellation : ferme du Pont Roch, H. Lermat du Parc, Au lait intégral, usine de produits chimiques Zoothérape
Destinations successives : usine de produits chimiques
Parties constituantes non étudiées : atelier de fabrication, laboratoire, bureau, chaufferie, cheminée d'usine, quai, étable à chevaux, étable à vaches, porcherie, logement patronal, logement d'ouvriers

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Réseau hydrographique : la Seulles
Références cadastrales : 1835, D1, 230 ; 2013, ZH, 115

Historique

Henry Lermat du Parc, industriel fromager du pays d'Auge, se rend acquéreur en 1904 de la ferme du Pont Roch, figurant sur le plan cadastral de 1835. Il ajoute aux bâtiments existants une fromagerie-beurrerie, des magasins avec étables à chevaux, une étable à vaches et des porcheries. En 1906, les bâtiments de production sont incendiés et aussitôt reconstruits. La production de fromages atteint les 40 000 camemberts par semaine. Elle est commercialisée sous les marques "Camembert de la Vallée de la Seulles" (déposée le 26 septembre 1904) et "A l'âne", sur place ou expédiée en Angleterre, en Suisse, en Belgique et en Amérique. Le beurre est vendu sous l'appellation "beurre d'Isigny". La fromagerie, qui traite quotidiennement 7 000 litres de lait avant 1914, n'en transforme plus que 3 000 en 1918. La présence d'une machine à vapeur est attestée par une cheminée, celle d'une éolienne, servant à pomper l'eau nécessaire au processus de fabrication, par iconographie. En janvier 1921, Henri Lermat loue l'établissement à Fernand Ricard, qui constitue en 1930 la société "Au lait intégral". Cette dernière possède également une laiterie située près de la gare d'Audrieu (détruite) et plusieurs usines en région parisienne. Le Pont-Roch maintient sa production de beurre, de caséine et de lait en poudre entre 1939 et juin 1944, date à laquelle elle est interrompue en raison de l'occupation des locaux par les troupes alliées. La fabrication est reprise en août 1944. Les porcheries, endommagées, sont reconstruites. Les deux usines d'Audrieu comptent 25 employés en 1946. L'activité du Pont-Roch cesse durant les années cinquante. Loués à un agriculteur, les bâtiments sont acquis en 1966 par Bernard Pesche, qui les remet en état pour y installer sa société "Zoothérape" (alors établie dans la maison familiale, à Tilly-sur-Seulles), développant des produits contre les nuisibles. Le Tanato (taupicide), produit phare de l'entreprise, est commercialisé sur l'ensemble du territoire français. Employant 10 à 12 personnes, la société ferme en 1994 après plusieurs tentatives de ventes infructueuses.

Période(s) principale(s) : 18e siècle, 1ère moitié 20e siècle
Dates : 1906 (daté par source)

Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Henri Lermat (propriétaire, attribution par source)

Description

Les ateliers de fabrication et les logements sont en moellons de calcaire et couverts de toits à longs pans à croupe en ardoise. Les bâtiments destinés aux animaux sont en brique ou en moellons de calcaire et brique ; la porcherie principale reçoit un toit à longs pans. Les baies de l'atelier de fabrication, de la chaufferie, des étables à chevaux et de l'étable à vaches sont encadrées de briques. L'étable à vaches et les étables à chevaux sont en rez-de-chaussée surmontés de combles à surcroît ; les mangeoires, râteliers et boxes des étables à chevaux sont en place.
La cheminée circulaire en brique reçoit à son sommet un motif décoratif soigné.
Le logement patronal, à un étage carré surmonté d'un étage de comble, est enduit. Sa lucarne porte la date "18(7)3". Au nord-ouest de celui-ci, le logement d'ouvriers, ancien logis de la ferme, a été restauré pour devenir l'habitation des actuels propriétaires.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon ; calcaire, moellon, enduit ; brique ; brique, pan de bois
Matériau(x) de couverture : ardoise, tôle ondulée
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, étage de comble, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe ; toit à longs pans, pignon couvert
Énergies : énergie thermique : produite sur place ; énergie électrique : achetée

Typologies et état de conservation

État de conservation : établissement industriel désaffecté

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Références documentaires

Documents d'archive

- AD Calvados. 3P 2232. **Audrieu. Etat de sections.** 1836.

- AD Calvados. 3P 2233. **Audrieu. Matrice cadastrale des propriétés foncières bâties et non bâties.** 1836-1913.
  Folio 55.

- AD Calvados. 3P 2235. **Audrieu. Matrice cadastrale des propriétés bâties.** 1881-1911.
  Case 153.

- **AD Calvados. 923W 13. Reconstruction. Dossier n°457. Audrieu. "Au lait intégral".**
  AD Calvados. 923W 13. **Reconstruction. Dossier n°457. Audrieu. "Au lait intégral"**.
  Archives départementales du Calvados, Caen : 923W 13

- **AD Calvados. 923W 14. Reconstruction. Dossier n°15320. Audrieu. "Au lait intégral".**
  AD Calvados. 923W 14. **Reconstruction. Dossier n°15320. Audrieu. "Au lait intégral"**.
  Archives départementales du Calvados, Caen : 923W 14

- AD Calvados. 2MI-LN-14. **Recensement de la population, Audrieu.** 1836-1946.

Documents figurés

- AD Calvados. 3P 1973_012_013. **Plan cadastral napoléonien. Audrieu. Section D1 du Pont-Roc**. 1835.

Bibliographie

- FETTU, ANNIE. **Autour du lait en Normandie**. (Collection Belle Epoque, Agriculture, Images souvenir ; 1). Cully : OREP Editions, 2005. 36 p.

- FETTU, Annie. **Ville d'Audrieu**. (Collection Belle Epoque, Les Villes, Images souvenir). Cully : OREP Editions, 2003. 40 p.

- LONGUEMARE, P. (de). **Etude sur le Canton de Tilly-sur-Seulles**. Caen : Louis Jouan, éditeur, 1907. 187 p. p. 11.

- **MINISTERE DE LA GUERRE, COMITE CONSULTATIF D'ACTION ECONOMIQUE DE LA 3e REGION, SOUS-COMITE DU CALVADOS ; SCHEIKEVITCH, Antoine. Enquête sur la situation des industries dans le département du Calvados. Premier volume. Caen : Henri Delesques, Imprimeur-Editeur, 1918. XXI-370 p.**
  MINISTERE DE LA GUERRE, COMITE CONSULTATIF D'ACTION ECONOMIQUE DE LA 3e REGION, SOUS-COMITE DU CALVADOS ; SCHEIKEVITCH, Antoine. **Enquête sur la situation des industries dans le département du Calvados. Premier volume**. Caen : Henri Delesques, Imprimeur-Editeur, 1918. XXI-370 p.
  pp. 154-155 et 158.
  Région Basse-Normandie - Inventaire général du patrimoine culturel, Caen

- **Dictionnaire biographique illustré du Calvados et de la Manche. Paris : Flammarion : Wagner, 1909. 1 216 p.**
  Dictionnaire biographique illustré du Calvados et de la Manche. Paris : Flammarion : Wagner, 1909. 1 216 p.
  pp. 1186-1192 : Biographie de H. Lermat du Parc.
  Bibliothèque municipale, Caen : FN B 900

Annexe 1

LONGUEMARE, P. (de). Etude sur le Canton de Tilly-sur-Seulles. Caen : Louis Jouan, éditeur, 1907. 187 p. p. 11.

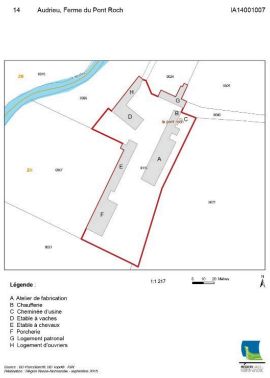
"Il est regrettable qu'il n'existe dans le canton aucune coopérative ; l'expérience prouve, en effet, que, là où ces organisations existent les cultivateurs en retirent de sérieux avantages. Le lait apporté est traité aux écrémeuses centrifuges, d'où l'augmentation dans le rendement de la crème ; le beurre est fait chaque jour, il est donc plus frais et plus fin, il est soigneusement et mécaniquement malaxé, d'où conservation de plus longue durée, aussi les beurres ainsi traités obtiennent-ils aux halles de Paris des prix supérieurs aux beurres envoyés par nos cultivateurs ou achetés par les marchands.
Il existe depuis deux ans à Audrieu une fromagerie, les cultivateurs peuvent y apporter leur lait ; certains, surtout ceux qui ne font pas l'élevage des veaux y trouvent un avantage, mais ils sont en petit nombre."

Annexe 2

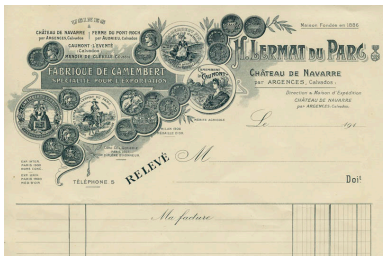
MINISTERE DE LA GUERRE, COMITE CONSULTATIF D'ACTION ECONOMIQUE DE LA 3e REGION, SOUS-COMITE DU CALVADOS ; SCHEIKEVITCH, Antoine. Enquête sur la situation des industries dans le département du Calvados. Premier volume. Caen : Henri Delesques, Imprimeur-Editeur, 1918, p. 154-155,158.

"Les fromageries affiliées au Syndicat des fabricants du véritable camembert sont dans le Calvados, au nombre de 51, savoir : […]
27° 28° 29° 30° Les fromageries de M. Lermat, à Navarre par Argences, à Pont-Roch par Audrieu, à Caumont-l'Eventé et au Manoir de Cléville par Méry-Corbon."
"Les propriétaires des plus importantes fromageries déclarent tous que leur production a sensiblement diminué depuis la guerre. […] M. Lermat, qui en transformait 7 000 [litres de lait] par jour dans son établissement de Pont-Roch n'en transforme plus que 3 000 dans chacun de ces deux établissements."

Illustrations



Plan de localisation des bâtiments.
Dess. Stéphanie Dupont
IVR25_20151400986NUDA



Facture à en-tête des fabriques de camembert, spécialité pour l'exportation, H. Lermat du Parc.- Document imprimé, vers 1910.
Phot. Manuel de Rugy
IVR25_20121400808NUC2AB



Fromagerie du Pont-Roch, par Audrieu (Calvados).- Carte postale, éd. Photo Leprunier, Bayeux, s.d., début XXe siècle.
Phot. Pascal Corbierre, Autr. Leprunier (photographe)
IVR25_19871402642ZB



Vue d'ensemble du site, prise du nord-ouest.
Phot. Manuel de Rugy, Phot. Inventaire
IVR25_20101401012NUC2A



Vue d'ensemble du site, prise du nord-ouest, état en 2013 avec implantation d'une éolienne.
Phot. Manuel de Rugy
IVR25_20131400922NUC2A



Vue d'ensemble des ateliers, écuries et des porcheries, vue prise du nord-est.
Phot. Manuel de Rugy, Phot. Inventaire
IVR25_20101401016NUC2A



Vue d'ensemble des bâtiments, prise du sud-ouest.
Phot. Manuel de Rugy, Phot. Inventaire
IVR25_20101401018NUC2A



Ateliers de fabrication, vue prise du sud-ouest.
Phot. Manuel de Rugy
IVR25_20101401017NUC2A



Cheminée industrielle en brique, vue prise du nord-est.
Phot. Manuel de Rugy, Phot. Inventaire
IVR25_20101401023NUC2A



Etables à chevaux,
vue prise du sud-est.
Phot. Manuel de Rugy
IVR25_20101401019NUC2A



Etables à chevaux, façade
arrière, vue prise du nord-ouest.
Phot. Manuel de Rugy
IVR25_20101401021NUC2A



Porcherie, vue prise du sud-est.
Phot. Manuel de Rugy
IVR25_20101401020NUC2A



Etable à vaches, vue
prise du sud-ouest.
Phot. Manuel de Rugy
IVR25_20101401022NUC2A



Logement d'ouvriers,
vue prise de l'est.
Phot. Manuel de Rugy
IVR25_20101401013NUC2A



Logement patronal,
vue prise du sud-ouest.
Phot. Manuel de Rugy
IVR25_20101401014NUC2A



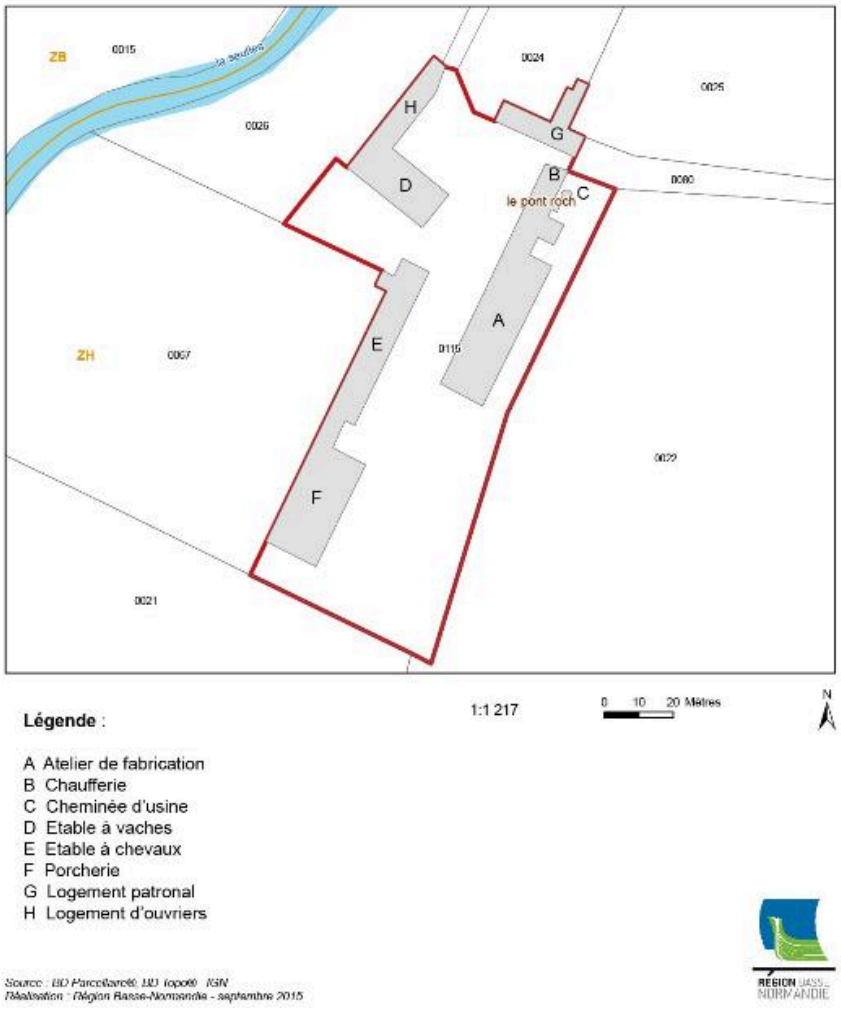
Logement patronal, détail
de la lucarne, date portée
18(7)3, vue prise du sud-ouest.
Phot. Manuel de Rugy
IVR25_20101401015NUC2A

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
présentation de l'aire d'étude du patrimoine industriel de l'arrondissement de Caen (IA14005668)
Oeuvre(s) contenue(s) :

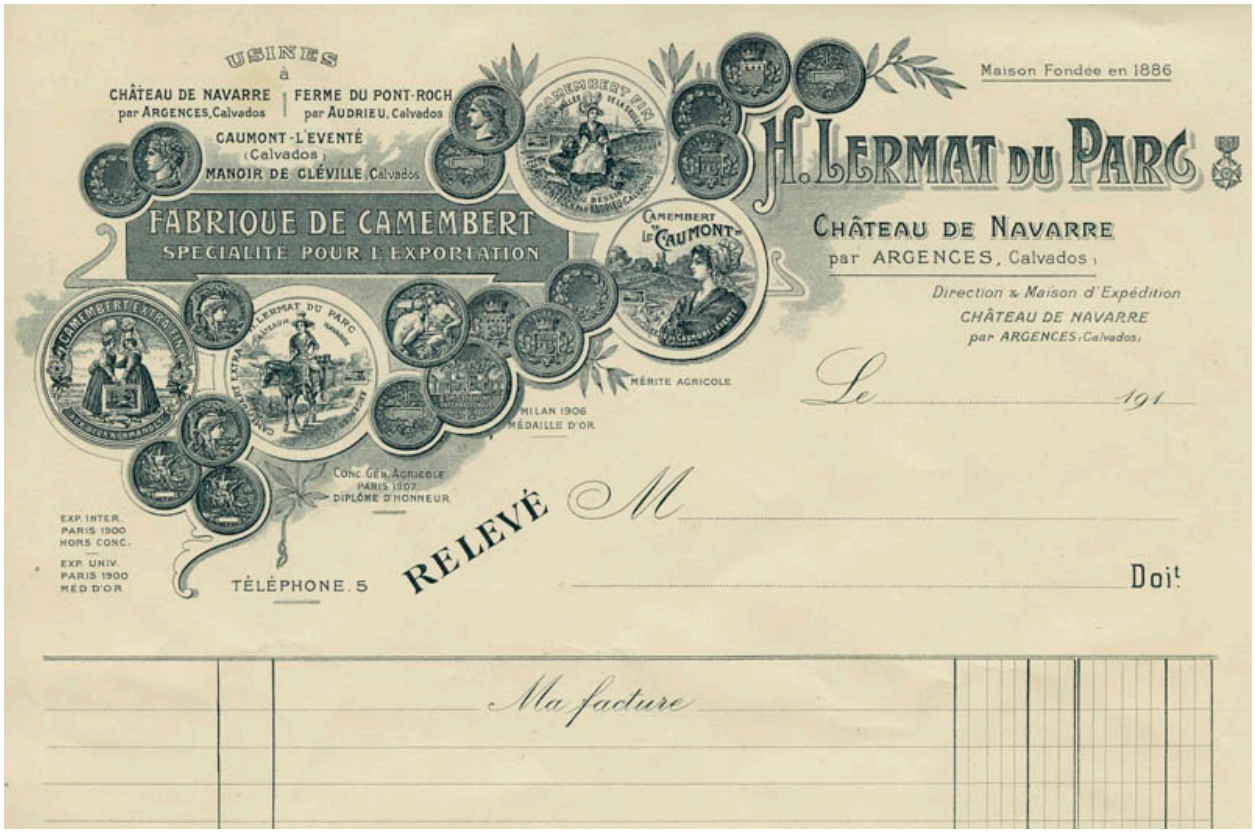
Auteur(s) du dossier : Stéphanie Dupont
Copyright(s) : (c) Région Normandie - Inventaire général

14 Audrieu, Ferme du Pont Roch IA14001007



Plan de localisation des bâtiments.

IVR25_20151400986NUDA
Auteur de l'illustration : Stéphanie Dupont
Date de prise de vue : 2015
(c) Région Normandie - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Facture à en-tête des fabriques de camembert, spécialité pour l'exportation, H. Lermat du Parc.- Document imprimé, vers 1910.

IVR25_20121400808NUC2AB
Auteur de l'illustration : Manuel de Rugy
Date de prise de vue : 2012
(c) Région Normandie - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Fromagerie du Pont-Roch, par Audrieu (Calvados).- Carte postale, éd. Photo Leprunier, Bayeux, s.d., début XXe siècle.

IVR25_19871402642ZB
Auteur de l'illustration : Pascal Corbierre
Auteur du document reproduit : Leprunier (photographe)
Date de prise de vue : 1987
(c) Région Normandie - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue d'ensemble du site, prise du nord-ouest.

IVR25_20101401012NUC2A
Auteur de l'illustration : Manuel de Rugy, Auteur de l'illustration : Inventaire
Date de prise de vue : 2010
(c) Région Normandie - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue d'ensemble du site, prise du nord-ouest, état en 2013 avec implantation d'une éolienne.

IVR25_20131400922NUC2A
Auteur de l'illustration : Manuel de Rugy
Date de prise de vue : 2013
(c) Région Normandie - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue d'ensemble des ateliers, écuries et des porcheries, vue prise du nord-est.

IVR25_20101401016NUC2A
Auteur de l'illustration : Manuel de Rugy, Auteur de l'illustration : Inventaire
Date de prise de vue : 2010
(c) Région Normandie - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue d'ensemble des bâtiments, prise du sud-ouest.

IVR25_20101401018NUC2A
Auteur de l'illustration : Manuel de Rugy, Auteur de l'illustration : Inventaire
Date de prise de vue : 2010
(c) Région Normandie - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Ateliers de fabrication, vue prise du sud-ouest.

IVR25_20101401017NUC2A
Auteur de l'illustration : Manuel de Rugy
Date de prise de vue : 2010
(c) Région Normandie - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Cheminée industrielle en brique, vue prise du nord-est.

IVR25_20101401023NUC2A
Auteur de l'illustration : Manuel de Rugy, Auteur de l'illustration : Inventaire
Date de prise de vue : 2010
(c) Région Normandie - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Etables à chevaux, vue prise du sud-est.

IVR25_20101401019NUC2A
Auteur de l'illustration : Manuel de Rugy
Date de prise de vue : 2010
(c) Région Normandie - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Etables à chevaux, façade arrière, vue prise du nord-ouest.

IVR25_20101401021NUC2A
Auteur de l'illustration : Manuel de Rugy
Date de prise de vue : 2010
(c) Région Normandie - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Porcherie, vue prise du sud-est.

IVR25_20101401020NUC2A
Auteur de l'illustration : Manuel de Rugy
Date de prise de vue : 2010
(c) Région Normandie - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Etable à vaches, vue prise du sud-ouest.

IVR25_20101401022NUC2A
Auteur de l'illustration : Manuel de Rugy
Date de prise de vue : 2010
(c) Région Normandie - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Logement d'ouvriers, vue prise de l'est.

IVR25_20101401013NUC2A
Auteur de l'illustration : Manuel de Rugy
Date de prise de vue : 2010
(c) Région Normandie - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Logement patronal, vue prise du sud-ouest.

IVR25_20101401014NUC2A
Auteur de l'illustration : Manuel de Rugy
Date de prise de vue : 2010
(c) Région Normandie - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Logement patronal, détail de la lucarne, date portée 18(7)3, vue prise du sud-ouest.

IVR25_20101401015NUC2A
Auteur de l'illustration : Manuel de Rugy
Date de prise de vue : 2010
(c) Région Normandie - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation